

Allgemeine Geschäftsbedingungen (B2C)

beschränkt auf die Website www.gefoerderte-wohnungen.at

1. Geltungsbereich der Allgemeinen Geschäftsbedingungen

- 1.1. Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (nachfolgend „AGB“) regeln alle angebotenen Inhalte und Produkte auf der Website www.gefoerderte-wohnungen.at (nachfolgend „Website“) zwischen der ImmoDigital Solutions GmbH (nachfolgend „Anbieter“) und dem Nutzer bzw. Kunden (nachfolgend „Nutzer“).
- 1.2. Die Zustimmung zu den AGB werden sowohl bei der Nutzung der Website als auch bei Kauf von Produkten auf der Website erteilt. Bei Kauf eines Produktes auf der Website stimmt der Nutzer ausdrücklich den AGBs zu.
- 1.3. Der Anbieter behält sich vor, die AGB jederzeit zu ändern. Für den Nutzer gelten stets die aktuellen AGB die auf www.gefoerderte-wohnungen.at/agb als Download zu Verfügung stehen.

2. Leistungsgegenstand

- 2.1. Nach abgeschlossenem Kaufvorgang betreffend das ausgewählte Produkt, wird dem Nutzer ein Lizenzschlüssel auf die von ihm beim Kauf bekannt gegebene Email-Adresse zugesandt. Mit diesem Lizenzschlüssel kann sich der Nutzer auf der Website einloggen.
- 2.2. Die Lizenz wird bei erstmaligem Login aktiviert und damit beginnt die Laufzeit des gekauften Produktes.
- 2.3. Dem Nutzer steht für die Laufzeit des gekauften Produktes eine Übersicht über geförderte und freifinanzierte Wohnungen in den Bundesländern Wien, Niederösterreich, Oberösterreich, Burgenland, Steiermark, Kärnten und Salzburg, zu.
- 2.4. Per Klick auf die ausgewählte Wohnung wird der Nutzer auf die jeweilige Webseite der verwaltenden Genossenschaft bzw. des verwaltenden Bauträgers weitergeleitet, bei der weitere Details und Informationen zu den Wohnungen eingeholt werden können.
- 2.5. Der Anbieter bietet selbst keine Wohnungen an und hat auch keinen Einfluss auf die Vergabe der Wohnungen. Es werden dem Nutzer lediglich Informationen über das aktuell vorhandene Wohnungsangebot zur Verfügung gestellt.
- 2.6. Bei abgeschlossenem Kaufvorgang wird ein Vertrag zwischen dem Anbieter und dem Nutzer nach den zu diesem Zeitpunkt geltenden AGB geschlossen.
- 2.7. Bei Fragen kann der Nutzer den Support unter support@id-solutions.at kontaktieren, welcher die Angelegenheit bearbeitet.

3. Verfügbarkeit

Der Anbieter hat keinen Einfluss auf die Verfügbarkeit der angezeigten Wohnungen.

4. Haftung

- 4.1. Der Anbieter stellt ausschließlich Informationen für den Nutzer zur Verfügung, für welche er keinerlei Gewähr übernimmt.
- 4.2. Der Anbieter leistet daher keine Gewähr für die Aktualität, Vollständigkeit, Richtigkeit und Verfügbarkeit der Website sowie der dargestellten Wohnungen bzw. Wohnungsdaten und übernimmt diesbezüglich keine Haftung.

5. Datenschutz

Es gelten die aktuellen Datenschutzbestimmungen gem. <https://www.gefoerderte-wohnungen.at/datenschutz>.

6. Anwendbares Recht, Gerichtsstand

- 6.1. Die AGB unterstehen ausschließlich dem österreichischen Recht unter Ausschluss des Übereinkommens der Vereinten Nationen über Verträge über den internationalen Warenkauf und der Kollisionsregeln des Internationalen Privatrechts.

7. Sonstiges

- 7.1. Die Bestimmungen zum Rücktrittsrecht sind auf <https://www.gefoerderte-wohnungen.at/ruecktrittsrecht> ausgeführt.